

Протокол № 2/3.

Заседания членов правления СНТ СН «Взлёт».

ТЦ «Весна» 3 этаж

24 ноября 2019г

Время 18.00

Присутствующие:

Большакова И.В.	Малинина Н.В.
Зотов М.В.	Кобзева И.Н.
Кузнецов П.В.	Потапова Н.Ю.
Морозов Б.А.	Скидан Т.П.
Быкова Т.П.	

1 Кузнецов П.В. выступил с предложением привести в порядок документооборот по электрификации 1-ой очереди:

- принять имеющиеся документы (договора)
- подписать недостающие
- составить реестр

Проголосовали «ЗА» единогласно.

Документы переданы Кузнецову П.В. в соответствии с актом (прилагается).

2 Подготовка к ПЗЗ.

Большакова И.В. выступила с докладом: 162уч - до 4 соток; 7буч - от 4 до 6 соток (огороды); 42уч - 6 и более соток (садоводство); 10уч - площадь 586,598,599 кв. м, 7уч - площадь 556,576 кв. м.

Ходила в Архитектуру, у нас нет никаких документов (тех. плана и т.д.). К ПЗЗ подходим с «пустыми руками».

Решили: готовим заявления для обращения в Архитектуру, МФЦ, Администрацию для владельцев участков до 6 и выше 6 соток.

Сформировать вопросы к Администрации на тему категорий земель для участков менее 4 соток (162 участка)

3 - Скидан Т.П. передала инф-ю, что владелец участков №15 и № 35 собирается один из участков выводить под коммерческое использование (деревообработка), а второй под ИЖС. Обращался с вопросом о возможности электрификации (20 кВт).

Решили: подать заявления в Прокуратуру и Архитектуру с целью выяснения правомочности действий данного собственника (Якунин Вячеслав Александрович).

Проголосовали «ЗА» единогласно.

4 Малинина Н.В. задала вопрос по участку Антипова, Скидан Т.П. Он ходит в суды, отвоёвывает свой участок, который не получил при переносе земли из Раменского района. Скидан Т.П. пояснила, что Антипов не подавал подобного заявления (о переносе земель). Участки были перенесены в соответствии с поданными заявлениями и с последующей приватизацией, но приватизировались не все.

5 Потапова Н.Ю. подняла вопрос о должниках. У нас есть в товариществе собственники участков, у которых есть решение суда о том, что они ничего не должны за прошлые годы (**Фроловы уч №149-150) их долг составляет 24124р.** Быкова сообщила, что уч № 293 Сапожников Д.А. имеет справку об отсутствии задолженности, но по факту она имеется. Большакова И.В. сообщила, что **уч № 296 Крылова Екатерина имеет долг 24724р (за 2017, 2018, 2019 года).** Кузьмина М.В. (уч №28) разговаривала с Крыловой и уведомила надлежащим образом о задолженности.

Решили: Всем должникам выслать письменно уведомление о задолженности. Предоставить один месяц для оплаты долга, если в течении месяца деньги не поступят на счёт СНТ - на всех должников подаём в суд.

6 Фролова Е. уч № 149-150 хочет отказаться от электрификации (была подключена в 1 очередь). Фролова имеет долги, которые обязана оплатить. Вопрос об отказе от электричества откладывается до общего собрания.

7 Скидан передает документы по реестру при свидетелях.

Большакова после собрания поставит печать в трудовую книжку Скидан Т.П. до 21.00 (из-за отсутствия печати с собой).

8 Итоги проведения субботников 23 и 24 ноября, Большакова И.В. сообщила, что из 280 участков за 2 дня приняло участие в субботнике около 30 участков (это очень мало).

Решили: все, кто не приходит на субботник – оплачивает 100р, на основании решения общего собрания (протокол от 11 февраля 2019г). Собранные деньги предлагается потратить на вывоз мусора (контейнер мусора стоит 7000р).

На общем собрании поднять вопрос о включении расходов на уборку территории СНТ в членские взносы.

Составить письмо-претензию в компанию ООО «Рад-транс», ООО «Стаффтранс» о постоянном мусоре, который выкидывают водители данной компании на территорию СНТ. Доказательства собраны.

Проголосовали «ЗА» единогласно.

Подписи членов правления и председателя к протоколу № 2/3.

Председатель СНТ СН «Взлёт» _____ *И.В. Большакова* _____ Большакова И.В.



Члены правления:

Зотов М. В. _____ *Зотов*

Вурмаков Г. В. _____ *Вурмаков*

Алфоров Б. А. _____ *Алфоров*

Колдуба Н. И. _____ *Колдуба*

Кушнс _____

Томашова И. Ю. _____ *Томашова*

Томаш Т. В. _____ *Томаш*
